



OBLASTNÍ CHARITA ČESKÁ KAMENICE

Tyršova 350, 407 21 Česká Kamenice

**Smlouva o poskytnutí sociální služby chráněného bydlení dle § 51 Zákona č. 108/2006
Sb., o sociálních službách**

Číslo :

podle § 91 Zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách (v textu dále jen „Smlouva), kterou uzavírají tyto smluvní strany

Oblastní charita Česká Kamenice
Tyršova 350, 407 21 Česká Kamenice
IČ: 70818134

zastoupená Bc. Štěpánkou Keckovou
na straně jedné (v textu Smlouvy dále jen „Poskytovatel“)

a

pan: **P ř í j m e n í Jméno**
nar. **DD. MM. RRRR**
bydliště: **Ulice č. p., Město, PSČ**
na straně druhé (v textu Smlouvy dále jen „Uživatel“)

I.

Rozsah poskytování sociální služby

- 1) Poskytovatel se zavazuje poskytovat Uživateli služby v Chráněném bydlení:
- poskytnutí stravy nebo pomoc při zajištění stravy,
 - poskytnutí ubytování,
 - pomoc při zajištění chodu domácnosti,
 - výchovné, vzdělávací a aktivizační činnosti,
 - zprostředkování kontaktu se společenským prostředím,
 - sociálně terapeutické činnosti,
 - pomoc při uplatňování práv a oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí.

ad 1a) s uživatelem jsou sjednány obě možnosti stravování:

- poskytnutí stravy
- pomoc se zajištěním stravy

Konkrétní plnění závisí na aktuálních potřebách a přáních uživatele a bude sjednáno s uživatelem v jeho individuálním plánu.



OBLASTNÍ CHARITA ČESKÁ KAMENICE

Tyršova 350, 407 21 Česká Kamenice

- 2) Uživatel se na základě posouzení vlastní situace rozhodl využívat zejména tyto základní činnosti služby:
všechny výše uvedené

Péče je poskytována individuálně na základě potřeb a přání Uživatele. Plán a podoba poskytované péče je dojednána v individuálním plánu Uživatele. Na sjednání individuálního plánu a naplňování jeho cílů je nutná aktivní spolupráce ze strany Uživatele.

II.

Osobní cíl uživatele sociální služby

Osobním cílem uživatele je : ... např. klidně samostatně bydlet.

III.

Místo a čas poskytování služby

- 1) Ubytování je uživateli poskytováno ode dne účinnosti smlouvy **v bytě o velikosti 1+1, na adrese : ...ulice, č. p...., město, PSČ, v nadzemním podlaží**, kde má právo využívat vlastní i společné prostory.
- 2) Ostatní základní činnosti služby jsou uživateli poskytovány v sídle zařízení na adrese: Tyršova 350 v České Kamenici, v případě potřeby na jiných dohodnutých místech.
- 3) Časový harmonogram poskytovaných služeb uživateli:
 - a) ubytování: **24 hodin denně** po dobu platnosti Smlouvy
 - b) **základní činnosti** pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a osobních záležitostí, pomoc při zajištění chodu domácnosti, výchovné, vzdělávací a aktivizační činnosti zprostředkování kontaktu se společenským prostředím, sociálně terapeutické činnosti jsou obvykle poskytovány **denně v čase od 7:00 do 19:00 hodin**. Pro řešení mimořádných, krizových a neodkladných situací slouží v čase **od 19:00 do 7:00 hod. pohotovostní linka chráněného bydlení**, její tel. číslo je: **778 002 125**.

IV.

Podmínky ubytování

- 1) Byt je vybaven základním zařízením, které může Uživatel využívat běžným způsobem.
- 2) Prostory bytu může Uživatel užívat způsobem obvyklým.
- 3) Poskytovatel je povinen udržovat prostory k ubytování a k užívání ve stavu způsobilém pro řádné ubytování a užívání a zajistit nerušený výkon práv Uživatele spojených s užíváním těchto prostor.
- 4) Uživatel je povinen užívat prostor k ubytování a k užívání řádně, v prostorách nesmí provádět žádné změny, zejména stavební úpravy, bez souhlasu Poskytovatele.
- 5) Uživatel je povinen uhradit Poskytovateli náhradu za jakoukoliv škodu vzniklou jeho zaviněním, a to na nemovitosti nebo na vybavení bytu.



OBLASTNÍ CHARITA ČESKÁ KAMENICE

Tyršova 350, 407 21 Česká Kamenice

6) Uživatel je povinen ke dni skončení platnosti této Smlouvy vyklidit všechny své osobní věci.

V.

Výše úhrady za služby a způsob jejího placení

1) Uživatel je povinen platit Poskytovateli následující úhrady za poskytnutí sociální služby:

a) úhradu za ubytování ve výši- **Kč** celkem za kalendářní měsíc.

V této částce jsou započítány úhrady za vodu a energie.

Úhradu provádí uživatel:

- v hotovosti – obdrží jako doklad příjmový doklad
- platbou z přijatých sociálních dávek (podpora v nezaměstnanosti, dávky nemocenského pojištění, příspěvek na živobytí, doplatek na bydlení) – obdrží jako doklad příjmový a výdajový doklad
- platbou z přijatého invalidního nebo starobního, příp. vdovského důchodu – obdrží jako doklad příjmový a výdajový doklad
- jiným sjednaným způsobem

O svém způsobu úhrady obdrží uživatel každý měsíc vyúčtování. V případě, že je uživatel zastoupen opatrovníkem, obdrží vyúčtování také jeho opatrovník.

Uživatel je povinen uhradit i případné nedoplatky vzniklé z vyúčtování odběru energií a vody. Pokud bude potřeba zvednout zálohy na energie a vodu, aby byly pokryty skutečné náklady, bude vystaven k této smlouvě Dodatek. Případné přeplatky z vyúčtování odběru energií a vody budou Uživateli vyplaceny, přičemž přeplatek bude přednostně využit na úhradu případných předchozích nedoplatků.

b) úhrady za skutečně odebrané další základní činnosti služby podle Ceníku služeb, který je přílohou této smlouvy. Úhradu za poskytnutou péči hradí Uživatel služeb z příspěvku na péči, pokud ho má přiznaný. Úhrada za poskytnutou péči se hradí maximálně do výše příspěvku na péči.

2) Uživatel se zavazuje platit:

- a) úhradu za ubytování, nejpozději do posledního dne následujícího kalendářního měsíce.
- b) úhrady za skutečně odebrané další základní činnosti služby na základě vyúčtování do posledního dne kalendářního měsíce následujícím po měsíci, ve kterém byla péče poskytnuta.



OBLASTNÍ CHARITA ČESKÁ KAMENICE

Tyršova 350, 407 21 Česká Kamenice

-
- 3) Uživatel se zavazuje platit úhrady v hotovosti Poskytovateli nebo na jeho **účet č. 152154332/0600 vedený u MONETA Money Bank, a. s.**
- 4) Poskytovatel si vyhrazuje právo na jednostranné zvýšení výše úhrad:
- o meziroční přírůstek indexu spotřebitelských cen, vyhlášený za předchozí kalendářní rok ČSÚ, nebo o přírůstek důchodů za předchozí kalendářní rok dle příslušného právního předpisu, a to nejvýše na částku stanovenou platnou legislativou jako maximální možnou úhradu za příslušnou službu.
 - Toto zvýšení úhrad bude změněno dodatkem ke smlouvě.
- 5) Přeplatky na úhradách za služby poskytované Poskytovatelem podle této Smlouvy je poskytovatel povinen vyúčtovat a písemné vyúčtování Uživateli doručit nejpozději do 15. dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, za nějž přeplatek vznikl. Přeplatek bude přednostně využit na úhradu případných předchozích nedoplatků. Poskytovatel vyplatí přeplatek v den ukončení pobytu Uživateli.

VI.

Fakultativní činnosti

- 1) Poskytovatel poskytne Uživateli další fakultativní činnosti. Jejich výčet a cena se řídí dle aktuálního Ceníku služeb, který je přílohou této smlouvy.

VII.

Ujednání o dodržování Domovního řádu Chráněného bydlení

Uživatel prohlašuje, že byl seznámen s Domovním řádem Chráněného bydlení. Uživatel se zavazuje tento Domovní řád dodržovat.

VIII.

Doba platnosti a účinnosti smlouvy

- Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- Účinnost smlouvy je od **DD.MM.RRRR**. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

IX.

Výpovědní důvody a výpovědní lhůty

- 1) Uživatel může Smlouvu vypovědět bez udání důvodu kdykoliv. V tomto případě je výpovědní lhůta jeden měsíc od posledního dne měsíce, ve kterém byla výpověď Poskytovateli předána. Výpověď lze sjednat i dohodou obou smluvních stran.



OBLASTNÍ CHARITA ČESKÁ KAMENICE

Tyršova 350, 407 21 Česká Kamenice

2) Poskytovatel může od Smlouvy odstoupit a to pouze z těchto důvodů:

- a) jestliže Uživatel hrubě porušuje své povinnosti vyplývající ze Smlouvy. Za hrubé porušení Smlouvy se považuje zejména nezaplacení úhrady za poskytnuté služby,
- b) jestliže Uživatel zvláště hrubým způsobem poruší povinnosti, které jí vyplývají z Domovního řádu Chráněného bydlení.

Výpověď v těchto případech je do 24 hodin.

X.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- 2) Smlouva může být měněna nebo zrušena pouze písemně.
- 3) Uživatel nemůže práva vyplývající z této Smlouvy postoupit na jiného.
- 4) Poskytovatel si vyhrazuje právo v případě nutnosti přestěhovat Uživatele do jiného ubytovacího prostoru.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a že Smlouvu neuzavřely v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí a s jejím obsahem úplně a bezvýhradně souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 7) Uživatel, nebo v případě nezpůsobilosti k právním úkonům její zákonný zástupce, jsou povinni v dohodnutých termínech potvrdit odebrané služby svým podpisem v osobním listu.

Přílohy smlouvy:

Domovní řád chráněného bydlení

Ceník služeb

Informovaný souhlas s možností provedení testu na alkohol a drogy

V České Kamenici dne DD.MM.RRRR

.....
podpis Uživatele

.....
podpis Poskytovatele